

Muistio

HELVEENEEN kokous 5.10.2022 klo 17.00- HSK:n toimiston neuvottelutila Lauttasaaressa

1. Avaus

Helveneen puheenjohtaja Matti Piispanen avasi kokouksen.

2. Sihteerin valinta

Matti Piispanen laatii kokousmuistion.

3. Kokoukseen osallistuneet Helveneen jäsenet

Markku Heiman, PVK, Tomi Henttinen, HSK, Jan Hörhammer, NJK, Heikki Kervinen, Kopu, Tapani Koskela, HSS, Pauli Niska-Pudas, YVK, Juho Rikala, RTM, Sakari Salonen, SMK ja Juha Vuorinen, SPV.

4. Työjärjestyksen hyväksyminen

Työjärjestysluonnos oli lähetetty aiemmin sähköpostitse, [liite 1](#).

Hyväksyttiin työjärjestys.

5. Veneiden talvipaikkakysymyksen nykytilanne ja uusien paikkojen näkymät lähitulevaisuuteen

- Todettiin, että **Risteilylaivojen laiturialueen** käyttöönottamisesta veneiden talvipaikkana on kaupunki käynyt keskusteluja Helsingin Satama Oy:n kanssa. Esille ovat nousseet seuraavat reunaehdot: 8 euron neliömetrivuokra, määräys alueen olostä tyhjä 15.4. ja että alueelle saa tuoda ainoastaan traileriveneitä.
- **Päätettiin, että Helvene on asiassa yhteydessä Helsingin kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan toimialaan ja pyrkii saamaan aikaan asiaa koskevan neuvottelun sataman kanssa.**
- Todettiin, että **Porvoon Tolkkisen alueen** jatkosuunnittelusta on käyty usean tahon kanssa. Saatujen tietojen mukaan kysymys on siitä, ettei alueen kaavoitus ole edistynyt sillä vauhdilla kuin se olisi mahdollista. Syynä on esitetty, ettei ”työntöä” ole Porvoossa koettu asian edistämiseksi Helsingin taholta. Alueen suunnitteluun on Helsinki sisällyttänyt kulttuuri ja vapaa-ajan budjettiin 150.000 euron määrärahan.
- **Päätettiin, että Helvene esittää kulttuuri ja vapaa-ajan toimialalle, että asiassa käynnistettäisiin toimenpiteet alueen kaavatilanteen saattamiseksi vauhtiin, jolloin myös olisi tarkoituksenmukaista käyttää budjettiin sisällytettyä suunnittelurahaa.**
- Todettiin, että **Malmin lentokenttä** mahdollistaisi ainoastaan traileriveneiden käytön talvipaikkana. Alue pehmeys vaatii rakennustoimia. Alueen kehittämiseksi ei kulttuuri ja vapaa-ajan toimiala ole varannut määrärahaa.
- **Asia merkittiin tässä vaiheessa tiedoksi.**

- Todettiin, että muina mahdollisina alueina on noussut esille **kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan Staralle lyhytaikaisella vuokrasopimuksella varaama alue Vuosaarassa**. Alueella kaavan puolesta olisi mahdollista säilyttää veneitä. Asian selvittely kulttuuri ja vapaa-ajan toimialalla jatkuu.
- **Asia merkittiin tiedoksi.**

6. Venekerhojen vuokrasopimusten mahdollinen ajantasaistaminen

- Todettiin, että asiaa on jo käsitelty aiemmin sekä Helvenerien kokouksissa että Helsingin kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan toimialan virkamiesten (Stefan Fröberg ja Ari Maunula) kanssa.
- Todettiin, että Kuntalain 130 § määrittelee menettelyn kunnan omistaman kiinteistön luovutuksessa tai vuokrasopimuksen markkinaehtoisuuden määrittelyssä. Kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Kunnan luovuttaessa tai antaessa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman arvioijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.
- **Päätettiin, että Helvenerien lähettää Fröbergille ja Maunulalle Helvenerien jo laatiman 14-kohdan muistion, jossa on em. mainittu kohdat, joita koskevista vuokrasopimusten määräyksistä halutaan keskustella, pl. yli 10 vuoden vuokrasopimusaikaa koskeva kohta, koska kaupunki jo selvittää asiaa muussa yhteydessä. Helvenerien samalla pyytää, että se voisi käydä em. kohdista keskustelun Fröbergin ja Maunulan kanssa esim. seuraavan kuukauden aikana.**

7. Helsingin kaupungin ”satsaukset” venekerhojen ja veneilyn kehittämiseksi lähivuosina

- Todettiin, että Helvenerien pitäisi osata nostaa jo hyvissä ajoin esiin sellaisia välttämättömiä veneilyä koskevia kehittämishankkeita, jotka sitten voisivat päätyä seuraavan vuoden budjettiin aluksi selvitysrahana ja sen jälkeen varsinaisena rakentamismenona.
- **Päätettiin, että Helvenerien laatii vuosittain yksilöidyn venekerhoja ja veneilyä koskevan kehittämissuunnitelman, joka toimitetaan kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan toimialalle budjetin valmisteluprosessiin.**

8. Vartiosaaren kehittäminen virkistysalueeksi ja sen vaatiman rakennustoiminnan vaikutukset veneilyyn

- Todettiin, että alueelle laadittavalla osayleiskaavalla mahdollistetaan Vartiosaaren kehittäminen aktiiviseksi virkistysalueeksi osaksi Itä-Helsingin kulttuuripuistoa. Alueella mahdollistetaan virkistys-, loma- ja luontomatkailupalvelut.
- Todettiin, että asiaa selvittävä kaupunkiympäristön toimialan asettama työryhmä, jossa on edustus kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan toimialalta, ei tee asiassa esitystä jatkosuunnittelun pohjaksi, vaan esittelee ainoastaan erilaisia vaihtoehtoja. Nykyisestä saaren yhteysjärjestelystä poikkeavalla siltaratkaisulla on merkittäviä vaikutuksia alueen vaikutuspiirissä oleville venekerhoille ja veneilijöille.
- Todettiin, että osayleiskaavaluonnos esitellään kaupunkiympäristölautakunnalle loppusyksystä 2022. Tämän jälkeen se on, arvioiden mukaan, marraskuussa nähtävillä ja kommentoitavissa.

- Todettiin, että em. vaihtoehtoihin sisältyy uusina ratkaisuuina yhden tai kahden sillan rakentamisen vaihtoehto. Lisäksi Vartiosaaren kehittämisessä otetaan huomioon muutaman venesataman rakentaminen.
- Siltavaihtoehto edellyttäisi myös yhden väylän ruoppaamista.
- **Päätettiin, että Helvene seuraa osayleiskaavan valmistelua ja tulee ottamaan kantaa, kun se on loppusyksystä julkistettu.**

9. Venekerhojen ja veneilyn imago Helsingin kaupungin kehittämistoiminnassa

- Todettiin, että Helsingin kaupungin hyväksymissä erilaisissa strategioissa merellisyys on kaupungin vetovoimatekijä.
- Todettiin, että venekerhojen ja veneilijöiden toimintaa koskee oleellisesti se, onko tapahtunut/tapahtuuko muutoksia kaupungin toimintakäyttäytymisessä siinä, mitä hankkeita pidetään kaupungin tehtävinä ja kustannettavina. Tämä kysymys kokonaisuutena edellyttää nyt eri tahoilla kuultuja puheita tarkempaa selvittämistä.
- **Päätettiin, että Helvene käy asiassa keskusteluja sekä poliittisten päättäjien että virkamiesten kanssa. Ks. jäljempänä asiakohta 10.**

10. Helvenerien edustajien vierailut Helsingin kaupungin päättäjien luona ja veneilyä koskevien näkökohtien esittäminen etukäteen lähetetyn materiaalin pohjalta (muistio käsitellään kokouksessa)

- Todettiin, että kulttuuri ja vapaa-ajan toimialan vt. toimialajohtaja on ollut virassaan jo lähes pari vuotta, kaupunkiympäristön toimialan toimialajohtaja on uusi ja kulttuuri ja vapaa-ajan toimialan apulaiskaupunginjohtaja on niin ikään uusi jne.
- **Päätettiin, että Helvene varaa em. henkilöille tapaamisajan, jossa tapaamisessa heille esitetään keskeisimmät venekerhoja ja veneilyä koskevat kehittämistarpeet. Puheenjohtaja laatii tilaisuuksia varten muistion, jonka luonnos lähetetään aluksi Helvenerien jäsenille kommentoitavaksi ja sen jälkeen em. henkilöille ennen tapaamista ennakkotutustumista varten.**
- **Päätettiin, että Helvenerien jäseniä pyydettiin olemaan yhteydessä Helsingin kaupungin kulttuuri ja liikuntalautakunnan jäseniin ja kertomaan venekerhoja ja veneilyä koskevista kehittämistarpeista. Puheenjohtaja lähettää lyhyen A 4 kokoisen muistion esille nostettavista keskeisimmistä asioista.**

11. Jatkotyöskentelyn ajankohdat: Kommodorikokous ja Helsingin kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan virkamiesten perinteinen yhteistoimintatilaisuus

- Todettiin, että parin viime vuoden aikana noudatettu tapa, jossa Helvenerien ja kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan toimialan perinteinen puolivuositainen tapaaminen pidetään samana päivänä juuri ennen kommodorikokousta on osoittautunut tarkoituksenmukaiseksi.
- Todettiin, että syyskuisessa Fröbergin ja Maunulan kanssa käydyssä tapaamisessa vaihtoehtoisiksi ajankohdiksi em. kokouksille nousivat 30.10. ja 2.11.2022. Ajankohdat luonnollisesti riippuvat kokouksissa kokouksessa esitelmän pitäjien aikatauluista.

- **Päätettiin, että Helveneen ja kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan toimialan tapaaminen suunnitellaan pidettäväksi 2.11.2022 klo 16.00 – 17.00, jonka jälkeen järjestetään kommodorikokous. Paikkavaihtoehdot ovat HSK, NJK tai kaupungin kaupunkiympäristön taikka kulttuuri ja vapaa-ajan toimialojen tilat.**
- **Päätettiin, että em. kokouksissa käsiteltävät aiheet ovat seuraavat: Helveneen ja kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan kokous: Esitys siitä, mitä venekerhoja ja veneilyä koskevia hankkeita kaupunki aikoo toteuttaa ensi vuonna ja sen jälkeisinä vuosina. Kommodorikokouksessa pyydetään apulaispormestari Paavo Arhinmäkeä kertomaan, miten kaupunki näkee venekerhojen ja veneilyn toiminnan lähitulevaisuudessa ja millä tavoin kaupunki kehittää näitä toimintoja.**

12. Nk. neljän viitan kiven ja Husun kiven matalikon poistaminen

- Todettiin, että nk. neljän viitan kivi on matalikolle rakennettu keinotekoinen kari. Sen poistaminen olisi välttämätöntä johtuen Kruunuvuorenselän sillasta. Karin poistamisen aiheuttamat kustannukset voisivat olla 100.000 – 200.000 euroa eikä näyttäisi vaativan erillistä budjettimenettelyä.
- Todettiin, että Husun kiven alueen ruoppaamisesta on tehty selvitys, jonka mukaan kyseessä olisi 2- 4 milj. euron hanke. Ympäristönsuojelullisia esteitä tälle ruoppaukselle ei näyttäisi olevan olemassa.
- Todettiin, että 6 mr- veneluokan MM-kilpailut tullaan järjestämään Helsingissä vuonna 2027, joten esitys Husun kiven alueen ruoppaamisesta olisi hyvä liittää tähän tapahtumaan.
- **Päätettiin, että Helvene esittää kulttuuri ja vapaa-ajan toimialalle, että nk. Neljän viitan kivi poistettaisiin vuonna 2023. Husun kiven osalta Helvene on yhteydessä Helsinki Sail Racing Management (HSRM) -nimiseen yhdistykseen/Patric Andersson.**

13. Talvipaikkojen sähköt

- Todettiin, että joissakin seuroissa on noussut voimakasta keskustelua sähkön hinnan todennäköisestä voimakkaasta kohoamisesta ja sen vaikutuksesta veneiden talvipaikkojen peripiin kustannuksiin sekä viranomaisten mahdollisesta toteuttamasta sähkön katkaisemisesta määräajaksi säästötoimenpiteenä.
- Todettiin, että venekerhojen veneiden talvipaikoilla on pääsääntöisesti kielletty veneiden ja niiden suojien lämmitys. Erilaisia menettelytapoja on siinä, miten talvipaikalla venekerho tarjoaa sähkön.
-
- **Asia merkittiin tiedoksi.**

14. Muut asiat

14.1. Helsingin kaupungin maanvuokrasopimusten hinnat vuodelle 2023

- Todettiin, että Helveneen ja Fröbergin ja Maunulan tapaamisessa sovittiin, että kaupungin kulttuuri ja vapaa-ajan toimiala lähettää venekerhoille tiedon vuokrasta 1.10.2022 mennessä. Todennäköisesti vuokrat jonkin verran kohoavat.
- Todettiin, että paikalla olevista yhdelle kerholle oli tullut kaupungilta vuokrailmoitus.

- **Päätettiin, että Helvene on yhteydessä kulttuuri ja vapaa-aika toimialalle asiassa.**

Helsingissä 7.10.2022

Matti Piispanen
Puheenjohtaja