

# Merellinen Helsinki



toimialajohtaja  
Tommi Laitio  
Helvene-kommodorikokous

# Ajankohtaista

1. Helsinki kasvaa ja tiivistyy. Maankäyttö muuttuu monimutkaisemmaksi.
2. Kaupunkilaisilta tulee voimakas viesti ulkoilun, luonnon liikkumisen merkityksestä. Se näkyy myös kasvavissa investoinneissa.
3. Kaikki merellinen kehittäminen lisää huomiota ja investointeja myös veneilyyn.
4. Esimerkiksi talvisäilytyksen ratkaisut eivät löydy helposti. Ylin johto on sitoutunut ratkaisujen etsimiseen yhdessä kumppaneiden kanssa.





# Major Development Areas of the 2020's



**Kuninkaantammi**  
2009–2025  
5 500 res. • 1 000 jobs

**Honkasuo**  
2009–2026  
2 000 residents

**Lassila–Kannelmäki–  
Malminkartano**  
Further constr. over 15 years  
7 500 residents

**Vihdintie Boulevard City**  
Further constr. over 15 years  
14 000 res. • 7 000 jobs

**Munkkiniemi–Pikku  
Huopalahti–Ruskeasuo**  
Further constr. over 15 years  
5 000 residents

**Pasila**  
2010–2040  
30 000 res. • 50 000 jobs

**By the Jokeri Light Rail line**  
Further constr. over 20 years  
25 000 res. • 10 000 jobs  
- Itäkeskus  
- Viikki  
- Karhunkaataja  
- Oulunkylä  
- Pitäjänmäki

**Koivusaari**  
2012–2030  
5 000 res. • 4 000 jobs

**Lauttasaari**  
Further constr.  
over 15 years  
2 500 residents

**Pukinmäki**  
Further constr.  
over 15 years  
2 000 residents

**Hospital areas**  
Further constr.  
by 2025  
3 000 residents

**Siltamäki–Suutarila–  
Tapulikaupunki**  
Further constr.  
over 15 years  
2 000 residents

**Malmi Airport area**  
2020–2045  
25 000 res.  
2 000 jobs

**Alppikylä–Jakomäki**  
Further constr.  
over 15 years  
2 000 residents

**Kontula–Vesala**  
Further constr. over 15 years  
3 500 residents

**Mellunmäki**  
Further constr. over 15 years  
5 000 residents

**Myllypuro**  
2007–2030  
10 000 res. • 5 500 jobs

**Vuosaari**  
1989–2050  
60 000 res. • 6 000 jobs

**Herttoniemi–Roihuvuori**  
Further constr. over 15 years  
10 500 residents

**Laajasalo centre and Jollas**  
Further constr. over 15 years  
10 000 residents

**Western Harbour**  
2009–2030  
25 000 res. • 10 000 jobs

**Kalasadama**  
2009–2040  
25 000 res. • 10 000 jobs

**Kruunuvuorenranta**  
2013–2030  
13 000 res. • 800 jobs

- Light rail projects
- Major new infill development areas and urban boulevards
- Developing station areas (urban renewal)
- Major development areas



# Asuntotuotanto- tavoitteet ja aluerakentaminen

- Tavoitteena rakentaa 7 000 asuntoa vuodessa, luodaan edellytykset tavoitteen nostamiseksi 8 000:een.
- Asuntoja rakennetaan paljon suurimmille projektialueille Länsisatamaan, Kalasatamaan ja Kruunuvuorenrantaan sekä Pasilaan.
- Tavoitteena, että 40 % asuntorakentamisesta on täydennysrakentamista.



# Ulkoilu ja liikkuminen

- Helsinki on edistänyt merellisyyden rinnalla arkiliikkumista. Korona-aika on entisestään nostanut omaehtoisen ulkoilun ja merellisyyden suosiota.
- Yli puolet osallistuvan budjetoinnin eli OmaStadin ideoista liittyi ulkoiluun ja luontoon.
- Ensi vuoden talousarvioehdotuksessa investoinnit liikunta-alueisiin kasvavat 10 miljoonasta eurosta 17,5 miljoonaan euroon. Näillä rahoilla parannetaan myös merellisiä olosuhteita.





# Merellinen kehittäminen

- Helsingin merellisessä kehittämisessä painopiste on ollut saariston ja rantojen avaamisessa, digitalisaatiossa sekä palveluissa.
- Helsinki Biennaali Vallisaarella oli suunnaton menestys ja se jatkuu. Helsinki on Tall Ships Race 2024 -järjestäjäkaupunki.
- Merellisyyden merkitys kaupungin veto- ja pitotekijänä on tunnistettu laajasti. Kun monella on kokemusta merellisyydestä, sitä enemmän siihen halutaan investoida myös infraan ja huoltoon. Se hyödyttää myös veneilyä.



# Johtaminen ja talvisäilytys

- Merelliseen johtamiseen on perustettu uusi johtoryhmä, jossa on ylin viranhaltijajohto.
- Helveneen ja muiden kumppaneiden kanssa on osana tätä työtä tiivis ja säännöllinen keskusteluyhteys.
- Talvisäilytyksen ja laiturialueiden merkitys on mainittu mm. maankäytön elinkeinopoliittisissa periaatteissa.
- Jos asia olisi helppo, se olisi jo ratkaistu. Tarvitsemme apuamme ja samassa pöydässä olemista. Ratkaisuja etsitään koko ajan.





# Ajankohtaista

1. Helsinki kasvaa ja tiivistyy. Maankäyttö muuttuu monimutkaisemmaksi.
2. Kaupunkilaisilta tulee voimakas viesti ulkoilun, luonnon liikkumisen merkityksestä. Se näkyy myös kasvavissa investoinneissa.
3. Kaikki merellinen kehittäminen lisää huomiota ja investointeja myös veneilyyn.
4. Esimerkiksi talvisäilytyksen ratkaisut eivät löydy helposti. Ylin johto on sitoutunut ratkaisujen etsimiseen yhdessä kumppaneiden kanssa.

